



ĢENPLĀNA SADAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS

| NR. | RASĒJUMA NR. | RASĒJUMA NOSAUKUMS |
|-----|--------------|------------------------------------|
| 1. | GP.TS.CD-01 | Ģenplāns ar savietotajiem tīkliem. |
| 2. | GP.TS-02 | Vertikālais plānojums |
| 3. | GP.TS-03 | Labiekārtojuma plāns |
| 4. | CD-02 | Transporta organizācijas shēma |
| 5. | CD-03 | Ceļu un laukumu konstrukcija |

APBŪVES TEHNISKE RĀDĪTĀJI

| Nr.p.k. | NOSAUKUMS | APJOMS |
|---------|--|----------------|
| 1. | GRUNTSĢABALA PLATĪBA | 13203 m² |
| 2. | APBŪVES LAUKUMS | 936.43 m² |
| 3. | STĀVU PLATĪBA | 936.43 m² |
| 4. | PIEBRAUCAMIE CEĻI UN LAUKUMI 2360.3+172 m² | 2532.3 m² |
| 5. | GĀJEJU CEĻIŅI UN ĒKU NOMALES 248+81 m² | 329 m² |
| 6. | APBŪVES BLĪVUMS | 7.5% |
| 7. | BRĪVĀ TERITORĪJA | 994% |
| 8. | APBŪVES INTENSITĀTE | 7.5% |
| 9. | ĒKU KOEF.ĪAIS TILPUMS | 2244 + 2015 m³ |
| 10. | STĀVU SKAITS | 1 |
| 11. | BŪVES CC KLASIFIKĀCIJA | 1251 ; 1252 |
| 12. | UGUNSNOTURĪBAS GRUPA | U 3 |
| 13. | BŪVES AUGSTUMS | 5.15 m |
| 14. | BŪVGRUŽI | 3 kub.m. |

BŪVJU EKSPĻIKĀCIJA

| | | |
|---|---|-----------|
| 1 | PROJEKTĒJAMĀ RAŽOŠANAS ĒKA /cc klasf.1251 | 480.27 m² |
| 2 | PROJEKTĒJAMĀS NORĪKĻAVAS ĒKA /cc klasf.1252 | 456.16 m² |
| 3 | ARTĒZISKAIS URBUJMS | |
| 4 | ASFALTBETONA LAUKUMI | 2532.3 m² |
| 5 | SNG PAZEMES TVERTNE | |

APZĪMĒJUMI

| | |
|--|--|
| ZEMES ĢABALU ROBEŽAS | |
| PROJEKTĒJAMĀS TERITORIJAS ROBEŽA | |
| AIZSARGJOSLAS | |
| BŪVLAIDE | |
| ĒKAS APJOMS | |
| IEEJA | |
| ASFALTBETONA IESEGUMS | |
| BRUĢA IESEGUMS | |
| BRUĢA ĒKU NOMALES | |
| TEHNOLOGISKAIS NOSEGREŽĢIS | |
| ZĀLIENS | |
| SEGUMU NODALOŠS ELEMENTS - BORTAKMENS | |
| PROJEKTĒJAMĀS ZOGS - 433t.m. ap teritoriju, 62t.m.art.urb. | |
| PROJEKTĒJAMĀS UDENSVADES | |
| 0.4 kv PIESLĒGUMA IEVADS | |
| PROJEKTĒJAMĀS SADZĪVES KANALIZĀCIJA | |
| PROJEKTĒJAMĀS ZEMĒJUMS | |
| PROJEKTĒJAMĀS GĀZES VADS | |
| ESOŠIE KOKAUGI | |
| LIKVIDĒJAMIE KOKAUGI | |
| ESOŠA 0.4 kv KABELA LĪNIJA | |

PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI

- Ģenerālā plāns izstrādāts uz topogrāfiskā uzņēmuma plāna, kas izstrādāts 2016. gada novembrī.
- Visas lapas skatāmas kopā ar pārējo projektu.
- Visi izmēri un augstuma atzīmes Teritorijas sadalā izlikti metros, ja nav norādīts savādāk. Arhitekta risinājumu rasējumos izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
- Inženiertehniskos risinājumus skatīt attiecīgās projekta sadaļās.
- Visus iebūvējamās materiālus izvēlēties/apstādīt atbilstoši LBN prasībām. Ievērot materiālu un izstrādājumu ražošanas norādījumus.
- Darbus veikt sertificētu amatu meistaru vadībā.
- Par relatīvo 0.000 atzīmi pieņemts 1. stāva tīrās grīdas atzīme, kas atbilst sk.ēku/būvju eksplikācijā absolūtajai atzīmei Latvijas normālo augstumu sistēmā.
- Iebūvējamās atkāpes no projekta pieļaujamās tikai pēc saskaņošanas ar projektētāju.
- Citu projektu sadaļu rasējumu sarakstu sk. attiecīgās sadaļās vispārīgo datu lapā.
- Pasūtītajam, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, saskaņot būvprojekta ar visām trešajām personām, kuru intereses var tikt skartas īstenojot projektā paredzēto būvniecību.
- Telpu platības precizēt pēc būvdarbu veikšanas.
- Būvgružu apjomu precizēt būvnieks izstrādājot detalizētu darbu veikšanas projektu un izvērtējot atbilstošu materiālu izmantošanu.
- Būvobjekta konstrukcijas, iekārtas, materiālus, apdāri, teritoriju un citas daļas veidot tā, lai liktu parāda būves atbilstību normatīvajiem aktiem un nodrošinātu objekta drošu un ērtu ekspluatāciju.
- Darbuizpildējam pirms darba veikšanas detalizēti jāiepazīstas ar visu projekta dokumentāciju. Darbuizpildēja pienākums ir pirms materiālu pasūtīšanas un pirms darbu veikšanas iesniegt pretenzijas par projekta kļūdām vai risinājumiem. Darbuizpildēja pienākums ir informēt projektētāju par risinājumiem pēc kuru īstenošanas darbuizpildējs nevar garantēt drošu ekspluatāciju un likumā noteikto izstrādājuma garantijas laiku. Konstatējot šādu faktu kopīgi jāvienojas par materiālu un/vai konstrukciju tipu un mezglu un/vai teritorijas risinājuma maiņu, kas atbilst normatīvajiem aktiem un kuru realizācijas gadījumā darbuizpildējs uzņemās garantiju par objekta veiksmīgu funkcionēšanu.
- Darbu veidojamā jomā komplektē materiāli ar visiem nepieciešamajiem papildu elementiem (piemēram, bet ne tikai - skurvēm, naglām, līmi, nosegregriem, distancieriem utt.)
- Rasējumos nemēri, lasīt rakstītos izmērus un precizēt tos dabā.
- Ceļu un laukumu iesegumi pie teritorijas robežas izpildāmi, lai pieslēguma vieta būtu vienā augstumā (vienādiem iesegumiem).
- Nemt vērā piezīmes, kas norādītas citās būvprojekta sadaļās.
- Pirms zemes darbiem virs elektrības kabeļiem, veikt kabeļu šuršanu un iebūves dziļuma precizēšanu. Šuršana veicama ar rokām. Pēc atbilstošo projektdaļu un pirms tālāku darbu veikšanas precizēt vai nav nepieciešami aizsardzības pasākumi kabeļiem.
- Rasējuma uzrādītais 0.4kv kabeļis netiek izbūvēts šī projekta ietvaros.

Uzmanību!
Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epohā 2000,5 (LAS-2000,5).

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma. Mēroga koeficients 0.999875
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
Uzmērīšana veikta 2016. gada 16. decembrī
Uzmērāmās teritorijas platība - 2.50 ha.
 - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
 - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei - informācija saņemta no www.kadastrs.lv 20.12.2016. (331205.edoc)
 - Zemes vienību robežas ir atbilstošas atbilstošai zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 - Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši 2012.gada 24.aprīļa LR Ministru kabineta noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1.pielikumam.
 - Uzmērīšanā veikta ar LatPos (Daugavpils BS) korekcijām RTK režīmā
 - Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

x=198300
y=649850

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

LĪVA TOMSONE

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

10 - 1187

(CERTIFIKĀTĀ NR.)

ŠĪ BŪVPROJEKTA GP.TS DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA GP DAĻAS VADĪTĀJS

ANDRIS TOMSONS

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

10 - 0999

(CERTIFIKĀTĀ NR.)

ŠĪ BŪVPROJEKTA AR DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA GP DAĻAS VADĪTĀJS

ANDRIS TOMSONS

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

10 - 0999

(CERTIFIKĀTĀ NR.)

ŠĪ BŪVPROJEKTA CD DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA GP DAĻAS VADĪTĀJS

ZIGURDS GUTĀNS

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

(CERTIFIKĀTĀ NR.)

(PARAKSTS)

SKANOJUMS AR PASŪTĪTĀJU:
Projekta risinājumam piekrtu.

| kods | izmaiņas | izm. izdarīja | datums |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|--|
| Amats | Uzvārds | Paraksts | Datums |
| Būvproj. vad.: | Līva Tomsone | 2017.04.10. | Būvobjekts: |
| Daļas vad.: | Andris Tomsons | 2017.04.10. | Adrese: |
| Izstrādāja: | Andris Tomsons | 2017.04.10. | Lapas nosaukums: |
| Pasūt. Nr.: | Nr.02.1-17/119-2016 | Stadija: | BP |
| Atbilst. reģistrācijas Nr.: | Nr.02.1-17/119-2016 | Marka un lapas nr.: | GP.TS.CD-01 |
| | | Proj. Nr.: | > |
| | | Mērogs: | 1:500 |
| | | Lapu skaits: | 4 |
| | | Caur. Nr.: | |
| | | Projekta nosaukums: | SIA "GEO CONSULTANTS" Oļiva iela 3, Rīga |