



LATVIJAS REPUBLIKA

## DAUGAVPILS NOVADA DOME

---

Rīgas iela 2, Daugavpils, LV5401, tālr. 654 22238, fakss 654 76810, e-pasts: [dome@dnd.lv](mailto:dome@dnd.lv), [www.dnd.lv](http://www.dnd.lv)

### L Ē M U M S

Daugavpilī

2021.gada 25.februārī

Nr.2761

Protokols Nr.105., 14.&

Par grozījumu Daugavpils novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumā Nr.1207 “Par apsaimniekošanas maksas noteikšanu dzīvojamās mājās Demenes pagastā”

---

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta trešās daļas 1.punktu, ka nosaka, ka līdz brīdim, kad dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona ar nodošanas-pieņemšanas aktu pārņem dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, dzīvokļu īpašnieki, likumā noteiktajā kārtībā savstarpēji vienojoties, nosaka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas kārtību un maksu par to, Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumu Nr.408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” 7.punktu, kas paredz, ka obligātos izdevumus par dzīvojamās mājas atjaunošanu vai pārbūvi, kā arī maksājumu par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas atjaunošanu vai pārbūvi pārvaldnieks tāmē var neietvert, ja dzīvojamās mājas konstrukcijas vai to elementi ir avārijas vai pirmsavārijas stāvoklī un dzīvojamās mājas tehniskie ekspluatācijas rādītāji un ar tiem saistītie citi ekspluatācijas rādītāji ir tiktāl pasliktinājušies, ka dzīvojamās mājas atjaunošana vai pārbūve ir ekonomiski nepamatota, Dzīvojamās mājas Draudzības iela 13, Demene, Demenes pagasts, Daugavpils novads, dzīvokļu īpašnieku 2021.gada 25.janvāra kopsapulces protokolu Nr.5 un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “ENERGOBALTIKA” tehniskās apsekošanas atzinumu par dzīvojamās mājas Draudzības iela 13, Demene, Demenes pagasts, Daugavpils novads, tehnisko stāvokli, Daugavpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm par (Daina Amosova, Jānis Belkovskis, Andrejs Bruns, Jevgeņijs Gridasovs, Viktors Kalāns, Arvīds Kucins, Jānis Kudiņš, Juris Livčāns, Visvaldis Ločs, Aleksejs Mackevičs, Guntars Melnis, Vjačeslavs Moskaļenko, Olesja Ņikitina, Aivars Rasčevskis, Aleksandrs Sibircevs, Ilmārs Skuķis, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Izdarīt Daugavpils novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumā Nr.1207 “Par apsaimniekošanas maksas noteikšanu dzīvojamās mājās Demenes pagastā” grozījumu un svītrot pielikuma 2.punktu.

2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā noteiktais grozījums piemērojams ar 2021.gada 1.janvāri.

Daugavpils novada domes  
priekšsēdētājs

A.Kucins